

Krajský úřad Středočeského kraje

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ

V Praze dne: 05.01.2023

Číslo jednací: 002753/2023/KUSK

SZ_084282/2022/KUSK

Vyřizuje: Ing. Nad'a Michaela Rašáková I. 842

Značka: OŽP-Ra

Změna souhlasu k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu za účelem „II/245 Čelákovice obchvat“ v k.ú. Čelákovice

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „*krajský úřad*“), jako příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „*ZPF*“) podle ustanovení § 17a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákona*“) obdržel žádost od Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, p.o., Zborovská 11, 150 21 Praha 5, která je zastoupena na základě plné moci společností PRAGOPROJEKT, a.s., IČO 452 72 387, K Ryšance 1668/16, 147 54 Praha 4 (dále jen „*žadatel*“), o změnu souhlasu k trvalému odnětí půdy ze ZPF pro záměr „II/245 Čelákovice, obchvat“ na pozemcích parcelní čísla 957/3, 958/1, 3370/, 3430/1, 3539/1, 3539/8, 3539/11 a 3539/13 v k.ú. Čelákovice [619159] a pozemek parc.č. 44/1 v k.ú. Záluží u Čelákovice o celkové výměře pro trvalé odnětí 4,7156 ha a pro dočasné odnětí 3,0867 ha (na dobu 6 let 2013 včetně ukončení 3. leté biologické rekultivace) závazného stanoviska vydaného 06.04.2007. Krajský úřad Středočeského kraje vydal pod č.j. 44642/2007KUSK/OŽP-VZ ze dne 06.04.2007 (dále jen „*souhlas*“).

Na základě žádosti krajský úřad mění souhlas ze dne 06.04.2007 takto:

1. *změna celkové výměry pro trvalé odnětí 2,6851 ha.*
2. *změna (přečíslování) odnímaných pozemků parc.č. 4334/14, 4334/15, 4334/16, 4334/17, 4334/18, 4334/19, 3430/138, 4334/21, 4334/22, 4334/23, 4334/24, 4344/26, 4344/27, 4334/28, 4334/29, 4344/30, 3430/159, 4344/32, 4344/33, 3430/166, 3430/205, 3430/209, 4334/35, 4334/37, 4334/38, 4334/40, 4334/41, 3430/215, 4334/42, 3430/212, 4334/45, 4334/46, 4334/47, 4334/49, 4334/4, 3370/17, 4334/52, 4334/53, 4334/54, 4344/55, 4334/56 a 4334/57 v k.ú. Čelákovice.*
3. *změna množství skrývky kulturních vrstev půdy o objemu ornice v množství 8.056 m³.*
4. *změna uložení přebytečné skrývky kulturních vrstev půdy o objemu ornice v množství 3.726 m³. Přebytečná skrývka kulturních vrstev půdy bude uložena na parc.č. 47/1 v k.ú. Záluží u Čelákovice, parc.č. 3430/113, 3430/133, 3256/1, 2147/43 v k.ú. Čelákovice a parc.č. 497/2 v k.ú. Sedlčánky.*

Ostatní podmínky a skutečnosti uvedené ve výše citovaném souhlase ze dne 06.04.2007 zůstávají v platnosti.

Odůvodnění

Žádost o změnu souhlasu k trvalému odnětí krajský úřad obdržel pod č. j. 084282/2022/KUSK ze dne 30.06.2022. Krajský úřad vyzval na základě výzvy k doplnění o doplnění ze dne 20.07.2022 pod č.j. 093473/2022/KUSK žádosti o změnu závazného stanoviska.

Žádost byla doplněna dne 07.11.2022 pod č.j. 135718/2022/KUSK a dne 05.01.2023 č.j. 0302677/2023/KUSK o souhlasné stanovisko vlastníka pozemku na uložené skrývané vrstvy půdy, o upřesnění žádosti a o plán vhodného opatření pro naplnění veřejného zájmu na zadržování vody v krajině.

Žadatel v doplnění informoval, že změna závazného stanoviska bude promítnuta do stavebního povolení, neboť se na dotčených pozemcích mění odnímaná výměra (snižuje se celková výměra k odnětí), snižuje se skrývka kulturních vrstev půdy a mění se hospodárné využití ornice. Ornice bude nově uložena na pozemcích parc.č. 47/1 v k.ú. Záluží u Čelákovice, parc.č. 3430/113, 3430/133, 3256/1, 2147/43 v k.ú. Čelákovice a parc.č. 497/2 v k.ú. Sedlčánky.

Současná změna souhlasu spočívá ve změně celkové výměry trvalého odnětí (snížení výměry) a s tím související změna skrývky kulturních vrstev půdy na dotčených pozemcích parc.č. 4334/14, 4334/15, 4334/16, 4334/17, 4334/18, 4334/19, 3430/138, 4334/21, 4334/22, 4334/23, 4334/24, 4344/26, 4344/27, 4334/28, 4334/29, 4344/30, 3430/159, 4344/32, 4344/33, 3430/166, 3430/205, 3430/209, 4334/35, 4334/37, 4334/38, 4334/40, 4334/41, 3430/215, 4334/42, 3430/212, 4334/45, 4334/46, 4334/47, 4334/49, 4334/4, 3370/17, 4334/52, 4334/53, 4334/54, 4344/55, 4334/56 a 4334/57 v k.ú. Čelákovice, které se oproti původnímu souhlasu též změnily. V souhlase činila celková výměra pro trvalé odnětí 4,7156 ha a pro dočasné odnětí 3,0867 ha (na dobu 6 let 2013 včetně ukončení 3. leté biologické rekultivace). Nově se odnímá výměra jen pro trvalé odnětí **2,6851 ha**, z této změny vyplývá, že se snížila skrývka kulturních vrstev půdy o celkovém objemu **8.056 m³** (o mocnosti 0,35 m z toho ornice 0,2 m a podorničí 0,15 m). Jak vyplývá z předložené projektové dokumentace nejedná se o dočasné odnětí, proto bude přebytečná skrývka kulturních vrstev půdy ukládána a nově vymezené pozemky parc.č. 47/1 v k.ú. Záluží u Čelákovice, parc.č. 3430/113, 3430/133, 3256/1, 2147/43 v k.ú. Čelákovice a parc.č. 497/2 v k.ú. Sedlčánky vlastnictví Města Čelákovice, náměstí 5. květen 1/11, 250 88 Čelákovice

Z výše zmíněných důvodů žadatel požádal o změnu celkové výměry trvalého odnětí, o změnu skrývky kulturních vrstev půdy a změnou dotčených pozemků, s kterými krajský úřad souhlasí, a proto žádosti o změnu souhlasu vyhověl.

Jedná se o novostavbu obchvatu města Čelákovice přeložku silnice II/245 v kategorii S95/90 a délce 1,275 km. Novostavba komunikace bude sloužit jako silnice II. třídy.

Závazné stanovisko nemá povahu správního rozhodnutí, nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí ve věci samé (ustanovení § 149 správního řádu).

Tato změna bude podle ustanovení § 10 odst. 2 zákona citována ve stavebním povolení vydaného Odborem stavebního úřadu, Městského úřadu Čelákovice.

Ing. Simona Jandurová
vedoucí odboru
životního prostředí a zemědělství
v.z. Ing. Tomáš Macháček, MPA.
vedoucí oddělení
zemědělství a lesnictví

Příloha:

Situační výkres 1,2,3

Na vědomí:

- PRAGOPROJEKT, a.s., K Ryšance 1668/16, 147 54 Praha 4, IDDS: 4kifr54
- Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, Odbor životního prostředí, Ivana Olbrachta 59, 250 02 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav + spis
- Městský úřad Čelákovice, Stavební úřad, Stankovského 1650, 250 88 Čelákovice, IDDS: fn6bxia

Dokument je podepsan elektronickým podpisem	
Podpisující	Ing. Tomáš Macháček
Organizace	Středočeský kraj
Seriové č. cert.	22735469
Vydavatel cert.	PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas	06.01.2023 14:14:02
Diřitel	
Místo	

[illegible][illegible]

[illegible]

Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: Žádost o změnu souhlasu
ID zprávy: 1126525781
Typ zprávy: Datová zpráva
Datum a čas dodání: 10.1.2023 v 8:48:46
Datum a čas doručení: 10.1.2023 v 8:49:11

Odesílatel: Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 15000 Praha 5, CZ
ID schránky: keebyyf
Typ schránky: OVM

Zmocnění: 0 / 0
Odstavec: Nezádáno
Naše číslo jednací: 002753/2023/KUSK
Naše spisová značka: SZ_084282/2022/KUSK/9
Vaše číslo jednací: Nezádáno
Vaše spisová značka: Nezádáno
K rukám: Nezádáno
Do vlastních rukou: Ano
Doručení fikcí zakázáno: Ano

Přílohy:

Obchvat_Celakovice_zmena_souhlasu.pdf (660,31 kB)
C3.1_Koordinacni_situacni_vykres-cast_1.pdf (1,09 MB)
C3.2_Koordinacni_situacni_vykres-cast_2.pdf (1,35 MB)
C3.3_Koordinacni_situacni_vykres-cast_3.pdf (1,91 MB)

PRAGOPROJEKT, a.s. K RYŠANCE 1668/16 147 54 PRAHA 4	Útvar: 741
Č.j.: 00243	h

4/11
10